

新潟市農業委員会南区事務所からのお知らせ

令和7年2月発行

新潟市南区の農地実勢賃借料情報

【田の実勢価格】

令和6年1月から12月までに締結(公告)された中間管理権の賃貸借における田の賃借料の水準(10a当たり)は以下のとおりとなっています。

地 域	実 勢 額			データ数
	最 低 額	最 高 額	平 均 額	
南 区	5,000円	17,700円	7,500円	381

【畑の実勢価格】

令和6年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における畑の賃借料の水準(10a当たり)は以下のとおりとなっています。

地 域	実 勢 額			データ数
	最 低 額	最 高 額	平 均 額	
市内全域	1,000円	20,100円	9,300円	708

- 注 1 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。
- 2 土地改良費は実勢額には含まれていません。土地改良費を含めて賃借料が設定されているものについては、土地改良費を12,300円/10aと推計し、その額を控除して計算しています。
- 3 米の需給調整に関する内容は考慮していません。
- 4 畑については一般的な露地野菜を対象とした実勢額です。

上記の価格は参考であり、今後の賃借料を決めたものではありません。
実際の賃借料は貸し手・借り手で協議して決定してください。

新潟市農業委員会 南区事務所

〒950-1292 新潟市南区白根 1235 番地
TEL:025-372-6785・372-6791、FAX:025-373-2285

令和7年度 農作業賃金等の標準額について(お知らせ)

農作業賃金の適正化を図るため、農業外の労働賃金および前年度の新潟市の農作業賃金を参考に、令和6年度の農作業賃金の標準額をお知らせします。
 なお、あくまでも標準額ですので、最終判断は経営者及び雇用者の両方で協議し決定してください。

作 業 名		作 業 内 容	標 準 額
雇用賃金	田作業	1日実働8時間	8,000円
	果樹作業	人工授粉・ジベ作業・摘果・袋かけ	1日実働8時間 8,000円
		ハウス張り(そ菜を含む) [技術者・機械借上げは別途]	1日実働8時間 9,500円
		棚張り[技術者・機械借上げは別途]	1日実働8時間 9,500円
		せん定	1時間当たり 1,250円
	花き作業(内)	一般	1時間当たり 990円
	畑作業(外)	一般	1時間当たり 990円
機械作業料金	トラクター	耕起	10a当たり 6,050円 (税抜き価格5,500円)
		代かき	10a当たり 7,150円 (税抜き価格6,500円)
		耕起から代かきまで	10a当たり 13,200円 (税抜き価格12,000円)
	機械田植	育苗	1箱当たり 825円 (税抜き価格750円)
		植付け	10a当たり 7,150円 (税抜き価格6,500円)
		育苗から植付けまで	10a当たり 23,100円 (税抜き価格21,000円)
	コンバイン	稲・刈取りから運搬まで(倒伏の場合は別途)	10a当たり 18,700円 (税抜き価格17,000円)
		大豆・刈取りから運搬まで(倒伏の場合は別途)	10a当たり 14,300円 (税抜き価格13,000円)
	乾燥・調整	粳・乾燥から調整まで(包装資材は委託者持ち)	30kg当たり 825円 (税抜き価格750円)
	畦ぬり	畦ぬり機	1m当たり 33円 (税抜き価格30円)
	稲わら作業	ロールペイラーによる収集・梱包	1玉当たり 330円 (税抜き価格300円)

※未整備地については、別途協議してください。(味方・月潟地区については両方で協議)

※標準表は、消費税込価格とした総額表示になっております。(雇用賃金は除く)

※消費税については、円未満切捨て表示になっております。

注)新潟県最低賃金 1時間当たり985円。