

新潟市西区内農地の実勢賃借料情報

令和4年1月から同年12月までに締結（公告）された農地の賃貸借における実勢の賃借料の水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっています。

【 田 】

地 域	賃 借 料			データ数
	平 均 額	最 高 額	最 低 額	
西 区	11,100 円	20,000 円	5,000 円	1,185

【 畑 】

地 域	賃 借 料			データ数
	平 均 額	最 高 額	最 低 額	
市 内 全 域	9,300 円	15,000 円	1,000 円	641

（注）

- 金額は算出結果を四捨五入し、100円単位としています。
※ 田・畑の平均額は、農地中間管理機構により契約したデータの筆数を平均した値としています。
- 賃借料は、土地改良費を含んでいません。
※ 耕作者負担で計算しています。土地所有者が負担する場合は、土地改良費相当額を賃借料に加算してください。
- 賃借料は目安です。実際に契約を締結しようとするときは、当事者間で話し合って決定してください。

令和5年1月

新潟市農業委員会 西区事務所

令和5年農作業賃金等の標準額

農作業賃金等の適正化を図るため、令和5年の農作業賃金等の標準額を設定しました。

この標準額は、あくまでも目安ですので、ほ場条件や作業の難易度等を考慮して、実際に支払う金額は受託者と委託者で決定してください。

臨時雇用賃金

作 業 名	標準額(円)	備 考
田・畑・果樹作業	7,500	1日8時間労働 参考：新潟県最低賃金 (時間額890円)

機械作業等請負料金

作 業 名	使用機械名	単 位 等	標準額 (円)
畦 ぬ り	畦ぬり機	1m	30
耕 起	乗用トラクター	10a	6,000
代 か き	同 上	10a	7,500
田 植	田 植 機	10a	6,500
育 苗		1箱(薬剤抜き)	800
稲 刈 り	コンバイン	10a (倒伏の場合 両者協議)	17,800
乾 燥 ・ 調 製	乾燥機・調製機	30kg	1,000
色 彩 選 別	色彩選別機	1 kg(被害度合等 により両者協議)	20
枝豆機械定植 (種・床土代含む)	移植機 (早生豆)	10a	35,000
	移植機 (茶豆)	10a	25,000

注：上記金額には、消費税額は含みません。

令和5年1月1日

新潟市農業委員会 西区事務所